



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Polgármester

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-900

e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

KRID azonosító: 155289379

Iktatószám: bal/49- 20 /2025.
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előkészítő: Székelyné Tóth Barbara aljegyző

ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület 2025. március 20-i ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
A döntés egyszerű többséget igényel.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alábbiak szerint a Képviselő-testület elé terjesztem 2025. március 17. napjáig lejáró képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Jelentés
a 2025. március 17. napjáig lejáró képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

- 6/2025. (01.30.)
- 1) Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025/2026. nevelési évre vonatkozó óvodai beiratkozás időpontját és rendjét az alábbiak szerint határozza meg:
2025. április 23. napjától 2025. április 24. napjáig naponta 8.00 – 16.00 óráig a Balatonfűzfő, Bugyogóforrás utca 15. szám alatti óvodában.
A képviselő-testület megbízza a polgármestert az óvodai beiratkozás idejéről, az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról szóló hirdetmény közzétételével.
 - 2) A képviselő-testület a Szivárvány Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartásának időpontját az alábbiak szerint határozza meg:
A Balatonfűzfő, Bugyogó forrás utca 15. szám alatti óvoda és a Nike krt.12. szám alatti bölcsőde nyári zárva tartásának időpontja: 2025. június 30- 2025. július 27.
A Balatonfűzfő, Árpád utca 36; Radnóti utca 26. szám alatti óvodák és a Radnóti utca 26. szám alatti bölcsőde nyári zárva tartásának időpontja: 2025. július 28-2025. augusztus 24.
A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szülőket az intézmény nyári nyitvatartási rendjéről tájékoztassa.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1) 2025. március 21.
2) 2025. február 15.

Végrehajtás: Az óvodai beiratkozásról, valamint az óvoda zárva tartásáról szóló hirdetmény egyaránt határidőben közzétételre került a helyben szokás módon.

Jelentést adta: Bíróné Mészáros Kata igazgatási csoportvezető

- 24/2025. (02.20.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a Balatonfüzfő 1018/3 hrsz.-ú ingatlanrészekre vonatkozó adásvételek megtárgyalását zárt ülés keretében tárgyalja, tekintettel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára, mert a nyilvános tárgyalás az önkormányzat üzleti érdekét sértené.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal
- 25/2025. (02.20.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a Balatonfüzfő 1018/9 hrsz.-ú ingatlanrészekre vonatkozó adásvételek megtárgyalását zárt ülés keretében tárgyalja, tekintettel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára, mert a nyilvános tárgyalás az önkormányzat üzleti érdekét sértené.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal
- 26/2025. (02.20.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő 035/1 hrsz.-ú ingatlanból Molnár György 200/6552 és Molnár Györgyné 200/6552 tulajdoni hányadukat képező területrészekre vonatkozó adásvétel megtárgyalását zárt ülés keretében tárgyalja, tekintettel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára, mert a nyilvános tárgyalás az önkormányzat üzleti érdekét sértené.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal
- 27/2025. (02.20.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő 1021/14 hrsz.-ú ingatlanból Schlakker Károly Zoltán 36/72 tulajdoni hányadát képező területrésze vonatkozó adásvétel megtárgyalását zárt ülés keretében tárgyalja, tekintettel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára, mert a nyilvános tárgyalás az önkormányzat üzleti érdekét sértené.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal
- 28/2025. (02.20.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A Radnóti utcai óvoda fejlesztése Balatonfüzfőn” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása” elnevezésű napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja, tekintettel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 79. § (1) és (2) bekezdéseire, amelyek szerint

ajánlatkérő köteles ajánlattevőt írásban tájékoztatni az eljárás eredményéről az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül. Továbbá a tájékoztatást az írásbeli összegezés megküldésével minden ajánlattevő részére egyidejűleg (azonos időpontban és dokumentálható módon) kell teljesíteni.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

29/2025. (02.20.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. 2025 évre engedélyezett foglalkoztatotti létszám keretét nem rögzíti, de az éves bruttó bértömeg összegét megállapítja a 2025. évi költségvetési rendelet megalkotásával egyidejűleg.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtás: A 2025. évi bértömeg megállapítása a költségvetési rendelet elfogadásával egyidejűleg megtörtént.

Jelentést adta: Flieghné Rimai Merita pénzügyi vezető

30/2025. (02.20.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Fűzfői Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság (Veszprémi Törvényszék Cégbírósága, Cg.: 19-09-505211, székhely: 8184 Balatonfüzfő, Szállás u. 8., képv.: Kálmán András ügyvezető) alapítója, a társaság legfőbb szervének hatáskörében eljárva a

2/2025. számú alapítói határozatot hozza:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kálmán András ügyvezető megbízási díját 2025. március 1-jétől havonta bruttó 600 000,-Ft-ban állapítja meg.

Felkéri a polgármestert, hogy az alapítói döntésről a Ptk. 3:109. § (4) bekezdése értelmében a Fűzfői Vagyonkezelő Kft.-t értesítse.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtás: Az ügyvezető megbízási szerződés módosítása elkészült, az aláírt iratot az ügyvezető és minden érintett fél megkapta.

Jelentést adta: Petkovics Zoltán Balázsné humánügyi referens

31/2025. (02.20.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Fűzfői Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság (Veszprémi Törvényszék Cégbírósága, Cg.: 19-09-505211, székhely: 8184 Balatonfüzfő, Szállás u. 8., képv.: Kálmán András ügyvezető) alapítója, a társaság legfőbb szervének hatáskörében eljárva a

3/2025. számú alapítói határozatot hozza:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. szervezeti és működési szabályzatát.

A Fűzfői Vagyonkezelő Kft. 150/2016. (06.21.) képviselő-testületi határozattal jóváhagyott szervezeti és működési szabályzata hatályát veszti.

Felkéri a polgármestert, hogy az alapítói döntésről a Ptk. 3:109. § (4) bekezdése értelmében a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. vezető tisztségviselőjét értesítse.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2025. február 21.

*Végrehajtás: A határozatot a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. ügyvezetőjének átadtuk.
Jelentést adta: Székelyné Tóth Barbara aljegyző*

32/2025. (02.20.) Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. 2025. évi közfeladatellátási ütemtervét, azzal kapcsolatosan felhívja a Kft. ügyvezetőjét, hogy azt egészítse ki a feladatellátás munkanemekre tervezett - Éves Jelentésben kimutatott tényköltség alapján számított – költségeivel, és a kiegészített ütemtervet terjessze elő a Képviselő-testület soron következő ülésére.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Kálmán András a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője

Határidő: a képviselő-testület soron következő ülése

*Végrehajtás: A határozatot a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. ügyvezetőjének átadtuk.
Jelentést adta: Székelyné Tóth Barbara aljegyző*

33/2025. (02.20.) Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elismeri és jóváhagyja a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. 2024. IV. negyedévben elvégzett, és a 2024. IV. negyedévre vonatkozó Közszolgálati feladatellátási támogatási szerződésben szereplő munkákra kérelmezett 6 918 194,-Ft összegű többletfinanszírozás utólagos kifizetését.

A képviselő-testület felkéri az önkormányzati hivatalt, hogy többletfinanszírozás összegét 2025. február 28-ig utalja át a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. számlájára. A többletfinanszírozás fedezete az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében betervezésre kerül.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2025. február 28.

Végrehajtás: A KFT részére a 2024. IV. negyedévre megállapított 6 918 194,- Ft összegű pótf finanszírozás 2025. február 25.-én megtörtént. A kifizetett összeg a 2025. évi költségvetésben betervezésre került.

Jelentést adta: Flieghné Rimai Merita pénzügyi vezető

34/2025. (02.20.) Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a beterveztett, Balatonfűzfő Város Önkormányzata 2025. évi költségvetés tervezetét tárgyalásra alkalmasnak találja, azzal kapcsolatosan további egyeztetést végez az intézményekkel, Polgármesteri Hivatallal és a Fűzfői Vagyonkezelő Kft-vel, melynek eredménye alapján megbízza a Polgármestert, hogy a javított rendelettervezetet terjessze elő jóváhagyásra.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2025. március 15.

Végrehajtás:

A javított 2025. évi költségvetési rendelettervezet előterjesztésre került, majd 2025.március 11-én jóváhagyásra került.

Jelentést adta: Flieghné Rimai Merita pénzügyi vezető

35/2025. (02.20.)

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Fűzfői Vagyonkezelő Kft.-t, hogy Vadon László Balatonfüzfő, Szállás u. 5. szám alatti lakossal a Balatonfüzfő Város Önkormányzata tulajdonában lévő Balatonfüzfő 1495/161/A/2 helyrajzi számú és a Balatonfüzfő 1495/161/A/4 helyrajzi számú ingatlanok értékesítése tárgyában kötendő adásvételi szerződés tervezetek előkészítéséről gondoskodjon és azokat terjessze be a képviselő-testület 2025. márciusi ülésére.

Az ingatlanok vételára:

- a Balatonfüzfő 1495/161/A/2 helyrajzi számú szükséglakás esetében 3.290.000,- Ft

- a Balatonfüzfő 1495/161/A/4 helyrajzi számú szükséglakás esetében 2.795.000,- Ft.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Kálmán András a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője

Határidő: 2025. márciusi Képviselő-testületi ülés

Végrehajtás:

A határozatot a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. ügyvezetőjének átadtuk. A Fűzfői Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője által megküldött adásvételi szerződés tervezeteket a képviselő-testület 2025. március 20-i ülésére beterjesztettük.

Jelentést adta: Székelyné Tóth Barbara aljegyző

36/2025. (02.20.)

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő Város Önkormányzata és a Balatonfüzfő Szörf Klub Sportegyesület között 2017. április 17. napján létrejött, majd a 2022. június 29-én kelt azonnali hatályú felmondás alapján megszüntetett bérleti szerződés és a Balatonfüzfő Város Önkormányzata, a Balatonfüzfő Szörf Klub Sportegyesület és a Surf Center Kft. között 2017. június 21. napján létrejött, majd a 2022. június 29-én kelt azonnali hatályú felmondás alapján megszüntetett háromoldalú megállapodás alapján a bérlő jogalap nélküli birtoklásának megszüntetése érdekében a Balatonfüzfő 351/5 hrsz-ú ingatlanra a bérlő által elhelyezett konténerek eltávolítása, az ingatlan kiürítése érdekében keresetet nyújt be. A kereset benyújtására a perben való képviselő ellátására a meghatalmazza dr. Mohos Ügyvédi Irodát (képviseli dr. Mohos Gábor ügyvéd) az alábbi díjazással: a peres eljárást megelőző felkészülés, egyeztetés, a keresetlevél megszerkesztése, valamint a bíróság részére történő benyújtásának munkadíja 400.000,- Ft + Áfa. A peres eljárás további ügyvédi munkadíja a ráfordított idő figyelembevételével 25.000,- Ft + Áfa/óra.

Az ügyvédi díj a 2025. évi költségvetési rendeletben betervezésre kerül.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtás:

A határozat végrehajtása felfüggesztésre került addig amíg az

Önkormányzat a kereset benyújtása előtt tárgyalás útján megkísérli rendezni a helyzetet.

Jelentést adta: dr. Könczöl Gábor jegyző

37/2025. (02.20.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- 1) a Balatonfüzfő Béke térrel szembeni vasúti úttájárón áthaladva jobbra eső közúti szakaszra vonatkozóan 7,5 t súlykorlátozó KRESZ táblát helyez ki
- 2) felkéri a Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft.-t, hogy a szükséges anyagbeszerzésről és a KRESZ tábla, valamint a matricák kihelyezéséről gondoskodjon saját költségvetése terhére
- 3) felkéri a Balatonfüzfői Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét arra, hogy intézkedjen a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Veszprém Megyei Igazgatóságának Forgalomtechnikai és Kezelői Osztályát a kezelésükbe tartozó 2 db. előjelző tábla kiegészítésének engedélyezésére vonatkozóan.

Felelős: 1. és 2. pont: Szanyi Szilvia polgármester

3. pont: dr. Könczöl Gábor jegyző

Határidő: 1. pont: 2025. február 20.

2. és 3. pont: 2025. február 28.

Végrehajtás: Az Önkormányzat felkérte a Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft.-t a súlykorlátozó táblák kihelyezésére.

Jelentést adta: Székely László települési főmérnök

38/2025. (02.20.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- 1) a Fáy András utcára vonatkozóan 7,5 t súlykorlátozó KRESZ táblát helyez ki
- 2) felkéri a Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft.-t, hogy a szükséges anyagbeszerzésről és a KRESZ tábla, valamint a matricák kihelyezéséről gondoskodjon saját költségvetése terhére.

Felelős: 1. és 2. pont: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1. pont: 2025. február 20.

2. pont: 2025. február 28.

Végrehajtás: Az Önkormányzat felkérte a Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft.-t a súlykorlátozó táblák kihelyezésére.

Jelentést adta: Székely László települési főmérnök

39/2025. (02.20.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonfüzfő Város Önkormányzata Belső ellenőrzési stratégiai tervét a 2025-2028. évekre vonatkozóan az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2025. február 28.

Végrehajtás: Az elfogadott Belső ellenőrzési stratégiai terv aláírás után megküldésre került a belső ellenőrnek.

Jelentést adta: Flieghné Rimai Merita pénzügyi vezető

40/2025. (02.20.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1) Balatonfüzfő 1495/261 és 1495/262 hrsz. -ú ingatlanok vonatkozásában a helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet 2. számú mellékletét képező szabályozási tervnek megfelelő telekalakítást, azaz ingatlan rendezést végez.

2) felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban részletezett telekalakítás megrendelésére, és annak az ingatlan-nyilvántartásban való átvezetetésére.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 1) 2025. február 20.
2) 2025. június 20.

Végrehajtás: *A telekalakítás a földmérőtől megrendelésre kerül.
Jelentést adta: Székely László települési főmérnök*

41/2025. (02.20.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szanyi Szilvia polgármester 2025. évre járó 43 nap (2025. január 31-i nyilvántartás szerint: 2024. évi ki nem vett 4 nap, 2025. évre járó 39 nap) szabadsága ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

(Január: 2, 3, 9, 10, 13-22	összesen:	12 nap már megvalósult)
Február: 27, 28	összesen:	2 nap
Március: 27, 28	összesen:	2 nap
Április: 24, 25	összesen:	2 nap
Május: 17, 29, 30	összesen:	3 nap
Június: 26, 27	összesen:	2 nap
Július: 24, 25, 28-31	összesen:	6 nap
Augusztus: 1, 21, 22, 28, 29	összesen:	5 nap
Szeptember: 25, 26	összesen:	2 nap
Október: 18	összesen:	1 nap
November: ---	összesen:	0 nap
December: 13, 22, 23, 29, 30, 31	összesen:	6 nap
	Összesen:	43 nap

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: folyamatos

Végrehajtás: *A határozat a polgármester részére átadásra került.
Jelentést adta: Petkovics Zoltán Balázsné humánügyi referens*

43/2025. (02.20.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1) A Balatonfüzfő 1018/3 hrsz.-ú ingatlan tulajdoni hányadait –709 m² területet — összesen 3.333.500 Ft - vételáron megvásárolja az alábbi személyektől, az alábbiak szerint:

Bodor Mihály	53m ²	250.000 Ft
Baksainé Bodor Magdolna	53m ²	250.000 Ft
Bodor Bernadett	53m ²	250.000 Ft
Bodor Dezső	53m ²	250.000 Ft
Tolner Istvánné	213m ²	1.000.000 Ft

Oláh Imréné	213m2	1.000.000 Ft
dr.Geiszt György	71m2	333.500 Ft

A vételár fedezete a 2025 évi költségvetésbe betervezésre kerül.

2) Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés(ek) aláírására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1. pont: 2025. február 20.

2. pont: 2025. február 28.

*Végrehajtás: Az ingatlan adásvétele megtörtént, ingatlan nyilvántartásban történő átvezetés folyamatban van.
Jelentést adta: Székely László települési főmérnök*

44/2025. (02.20.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1) A Balatonfüzfő 1018/9 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosi hányadait – összesen 176 m2 - összesen 1.000.000 Ft - vételáron megvásárolja, az alábbi személyektől az alábbiak szerint

Bodor Mihály	44m2	250.000 Ft
Baksainé Bodor Magdolna	44m2	250.000 Ft
Bodor Bernadett	44m2	250.000 Ft
Bodor Dezső	44m2	250.000 Ft

A vételár fedezete a 2025 évi költségvetésbe betervezésre kerül.

2) Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés(ek) aláírására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1. pont: 2025. február 20.

2. pont: 2025. február 28.

*Végrehajtás: Az ingatlan adásvétele megtörtént, ingatlan nyilvántartásban történő átvezetés folyamatban van.
Jelentést adta: Székely László települési főmérnök*

45/2025. (02.20.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1) a Balatonfüzfő 035/1 hrsz.-ú ingatlanból Molnár György 200/6552 és Molnár Györgyné 200/6552 tulajdoni hányadai (mindösszesen 383,27 m2 területet) vételére adásvételi szerződést köt, a vételárat 402.000,-Ft-ban állapítja meg, melynek fedezete a 2025 évi költségvetésbe betervezésre kerül.

2) felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2025. február 28.

*Végrehajtás: Az ingatlan adásvétele megtörtént, ingatlan nyilvántartásban történő átvezetés folyamatban van.
Jelentést adta: Székely László települési főmérnök*

46/2025. (02.20.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1) a Balatonfüzfő 1021/14 hrsz.-ú ingatlanból Schlakker Károly Zoltán 36/72 tulajdoni hányadát képező területrészt (526,5 m2) vételárat

127.000,-Ft-ban állapítja meg, melynek fedezete a 2025 évi költségvetésbe betervezésre kerül.

2) felhatalmazza a polgármestert az 1.pontban részletezett területre vonatkozó adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2025. február 28.

Végrehajtás: Az ingatlan adásvétele megtörtént, ingatlan nyilvántartásban történő átvezetés folyamatban van.

Jelentést adta: Székely László települési főmérnök

47/2025. (02.20.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A Radnóti utcai óvoda fejlesztése Balatonfüzfőn” tárgyú, Nemzeti eljárásrendben, a Kbt. 117. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban a következő döntéseket hozza:

Képviselő-testület a közbeszerzési eljárást a Közbeszerzési Bírálóbizottság 2025. február 13. napján 10:00 órakor megtartott bírálati ülésén megfogalmazott döntési javaslata alapján eredményesnek nyilvánítja.

Képviselő-testület a Közbeszerzési Bírálóbizottság döntési javaslata alapján az alábbi ajánlattevők ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

- Polip 2001 Kft. székhely: 8100 Várpalota, Szent Imre utca 11. tetőtér 3. ajtó
- IM PRODUCT Kft. székhely: 1223 Budapest, Rózsakert utca 3-11. D. ép. A. lház. 3. em. 2. ajtó
- Domum Kft. székhely: 8230 Balatonfüred, Völgy utca 39.
- KHARISZ Kft. székhely: 8200 Veszprém, Kenderike utca 4.
- Klíma Rendszerház Kft. székhely: 2100 Gödöllő, Faiskola tér 13.

Képviselő-testület a Közbeszerzési Bírálóbizottság döntési javaslata alapján és a Kbt. 73. § (1) e) pontja alapján az alábbi ajánlattevők ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

- LV SOLAR-NRG Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság székhely: 1146 Budapest, Istvánmezei út 2. b. ép. 5. em. 50. ajtó
- PLANOPTeam Mérnöki és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság székhely: 5430 Tiszaföldvár, Nyúl út 23.
- ENFI Energetikai Fővállalkozó Iroda Kft. székhely: 8200 Veszprém, Házgyári út 5-7. I/106.
- Pelso Hungária Kft. székhely: 8184 Balatonfüzfő, Bogyogó forrás utca 16. 1. em. 1. ajtó

Az érvénytelenség oka: Az LV SOLAR-NRG Kft., a PLANOPTeam Kft. és az ENFI Kft. nem nyújtott be végleges ajánlatot, a Pelso Hungária Kft. csak részben tett eleget a végleges ajánlattal kapcsolatos hiánypótlási felhívásban foglaltaknak.

Képviselő-testület a közbeszerzési eljárás nyertesének az alábbi gazdasági társaságot hirdeti ki:

- KHARISZ Kft. székhely: 8200 Veszprém, Kenderike utca 4.

Az ellenszolgáltatás összege: nettó 66.433.418,- Ft, bruttó 84.370.441,- Ft.

A kivitelezési munkákra vállalt többlet jótállás időtartama (min 0, max 18 hónap): 18

A teljesítésbe bevonni kívánt M.2. pont szerinti szakember többlet szakmai tapasztalata (minimum 0- maximum 24 hónap): 24.

A szerződést kötő felek: Balatonfüzfő Város Önkormányzata (székhely: 8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1.) és a KHARISZ Kft. (székhely: 8200 Veszprém, Kenderike utca 4.).

Képviselő-testület a vállalkozási szerződés megkötésére felhatalmazza a polgármestert.

Képviselő-testület biztosítja a rendelkezésre álló fedezet, valamint a közbeszerzési eljárásban ajánlatot tevő gazdasági társaság által megajánlott ajánlati ár közötti különbözetet, bruttó 34.370.441,- Ft összeget a 2025. évi költségvetés Felújítási kiadások terhére és a bruttó 50.000.000 Ft összegű vissza nem térítendő hazai támogatással együtt, összesen a bruttó 84.370.441,- Ft összeget a 2025. évi költségvetésbe betervezi.

Képviselő-testület felkéri polgármestert az összegezés jóváhagyására és a városfejlesztési referenst, valamint a közbeszerzési tanácsadót annak ajánlattevők részére történő megküldésére a Kbt. 79. § (2) bekezdése szerint.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: eredményhirdetés: 2025. február 20.

szerződéskötés: 2025. március 4.

Végrehajtás: Az összegezés 2025. február 20-án megküldésre került az Ajánlattevőknek az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben. A vállalkozási szerződés 2025. március 4-én megkötésre került a nyertes Ajánlattevővel. A Tájékoztató az eljárás eredményéről 2025. március 4-én feladásra került és 2025. március 12-én megjelent a Közbeszerzési Értesítőben. 2025. március 13-án a munkaterület átadásra került a Kivitelezőnek. A bontási munkálatok 2025. március 24-én kezdődnek. A kivitelezés határideje a vállalkozási szerződés szerint 2025. október 30.

Jelentést adta: Nóti Attila városfejlesztési referens

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (03.20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szanyi Szilvia polgármester írásos előterjesztését figyelembe véve a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Balatonfűzfő, 2025. március 17.



Szanyi Szilvia
polgármester

